Bürgerversammlung 2022
Gemeinde Postau

POSTAU

Tagesordnung

1. Begrüßung
2. Termine Bürgerversammlungen 2022
3. Kommunalwahl 2020
4. Rückblick 2020
5. Rückblick 2021
6. Haushaltsjahr 2022
7. Sonstiges/Fragen

Termine Bürgerversammlungen 2022

Datum	Uhrzeit	Veranstaltungsort
Dienstag, 26.04.2022	19:30	Postau (Gasthaus Angstl)
Donnerstag, 28.04.2022	19:30	Unholzing (Stockheim)
Montag, 02.05.2022	19:30	Moosthann (Schützenheim)
Dienstag, 03.05.2022	19:30	Oberköllnbach (Gasthaus Schottenloher)
Donnerstag, 05.05.2022	19:30	Grießenbach (Gasthaus Priller)

Kommunalwahl 2020
(Wahlperiode 2020 bis 2026)

Mitglieder Gemeinderat		
Angstl	Johann	1. Bürgermeister
Angstl	Andreas	
Gahr	Jürgen	
Gehwolf	Robert	
Heilmeier	Christian	2. Bürgermeister
Hoffmann	Johannes	
Mühlbauer	Matthias	
Neumeier	Thomas	
Richling	Franz Josef	
Schäffner	Birgit	Jugendbeauftragte
Wendleder	Ulrike	Jugendbeauftragte
Wenninger	Mathias	
Voglmeier	Sonja	Jugendbeauftragte

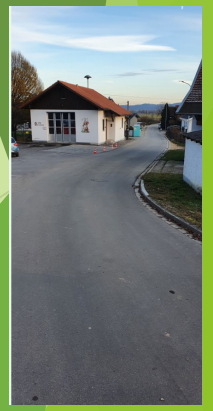
Ausgeschiedene Mitglieder:
Mitschke Heide
Weber Helmut
Voglmeier Rudi

Neue Gemeinderäte:
Angstl Andreas
Wendleder Ulrike
Voglmeier Sonja

Rückblick 2020

- **Fertigstellung Neues Baugebiet „Obere Gartenstraße – Erweiterung II“ – Frühlingsstraße**: Eine Vielzahl an Häusern ist bezogen und die Gemeinde hat alle Parzellen vergeben.
- **Spielplatz „Obere Gartenstraße“**: Es wurden folgende Spielgeräte installiert: Bodentrampolin, Spielturm und Wippe. Darüber hinaus ist auch die Bepflanzung abgeschlossen. Auch ist eine Bank Bestandteil des Spielplatzes. Die Gesamtkosten beliefen sich auf 13.660 €.

- **Straßensanierungen**: Wörther Straße in Postau, Bachstraße in Unholzing, Heuweg und Schwaigerweg in Grießenbach (ca. 375.000 €)
- **PV-Freiflächenanlage in Hopfenspirg**: Die BürgerEnergie Essenbach plant in der alten Kiesgrube Hopfenspirg in einem Geltungsbereich von 4,7 Hektar einen Solarpark. Auf einer Fläche von 3,9 Hektar sollen 22.000 Quadratmeter PV-Module entstehen, der Rest der Fläche muss für die „grüne“ Ausgleichsfläche (u.a. Einfriedungen) genutzt werden.



- **Konzept „Demenzsensible Gemeinde“** (Zusammenarbeit mit Landkreis Landshut): Das Vorhaben soll Angehörige beim Umgang mit dementen Personen unterstützen.
- **Erweiterung Bauhof Postau**: Anschaffung eines Kommunalanhängers sowie einer Kehrmaschine (Kosten 28.000 €)

Rückblick 2021

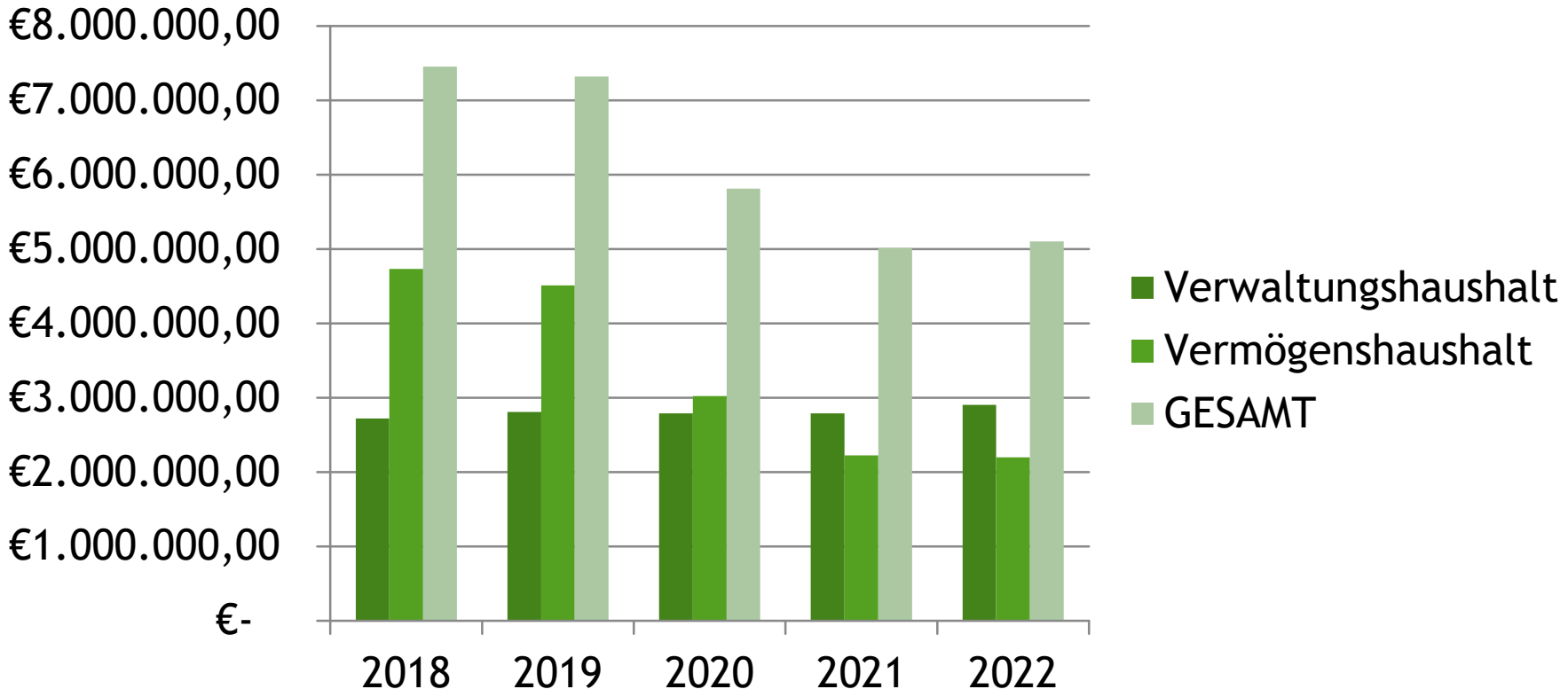
- **Erneuerung Berg- und Dorfstraße in Unholzing:** Diese Maßnahme wird mit ca. 60 % durch das Amt für ländliche Entwicklung gefördert. In diesem Zusammenhang wurde auch ein Teilstück zwischen Bach- und Dorfstraße erneuert. → Gesamtkosten in Höhe von ca. 215.000 €

- **Oberflächenentwässerung und Kanalsanierung in Oberköllnbach:** Es wurden Kosten in Höhe von ca. 320.000 € veranschlagt. Zuschüsse in Höhe von 127.300 € werden noch erwartet.

- **Gemeindliche Kläranlagen:** Alle Kläranlagen werden zu einer gemeinsamen Kläranlage in Postau zusammengefasst. Mit einem Investitionsvolumen von geschätzten 4,5 Mio. € wird gerechnet.
- **Gemeindliche Feuerwehren:**
  - **Anschaffung Tragkraftspritzen** für die Feuerwehren Oberköllnbach und Unholzing (Kosten 34.088 €)
  - **Beschaffung eines neuen Tragkraftspritzenfahrzeug (TSF) für die FF Unholzing:** Die Gesamtkosten von Fahrzeug und Beladung betragen 86.550,- €/brutto. Die Regierung von Niederbayern gewährt einen Zuschuss von 23.000,- €. Der Eigenanteil der Feuerwehr Unholzing beträgt 6.000,- ein. Die Auslieferung ist für das Jahr 2023 in Aussicht gestellt.

- **Weitere Maßnahmen/Themen:**
  - Aufstellung des Ferienprogramms durch die Jugendbeauftragten der Gemeinden Weng und Postau
  - Bepflanzung Ausgleichsfläche Gewerbegebiet Postau (Kosten 6.500 €)
  - Umrüstung auf Pellets-Heizung im Gemeindehaus Kiefernweg 1 in Unholzing (Kosten ca. 40.000 € - Förderung 45%)
  - Sanierung Gemeindewohnung Erdgeschoß in Unholzing (ca. 20.000 €)
  - Neuanschaffung Spielgeräte „An der Insel“ (Kosten ca. 15.000 €)

Haushalt 2018 bis 2022

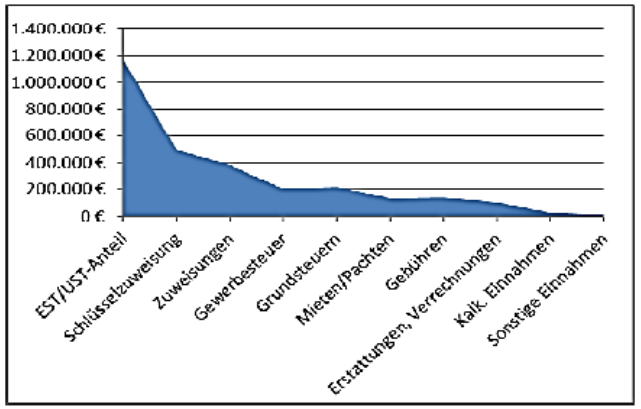


Jahr	Verwaltungshaushalt	Vermögenshaushalt	GESAMT
2018	2.720.316,00 €	4.730.812,00 €	7.451.128,00 €
2019	2.808.173,00 €	4.510.108,00 €	7.318.281,00 €
2020	2.790.122,00 €	3.023.200,00 €	5.813.322,00 €
2021	2.790.298,00 €	2.225.200,00 €	5.015.498,00 €
2022	2.903.075,00 €	2.197.200,00 €	5.100.275,00 €

Haushaltsjahr 2022

Einnahmen des Verwaltungshaushaltes

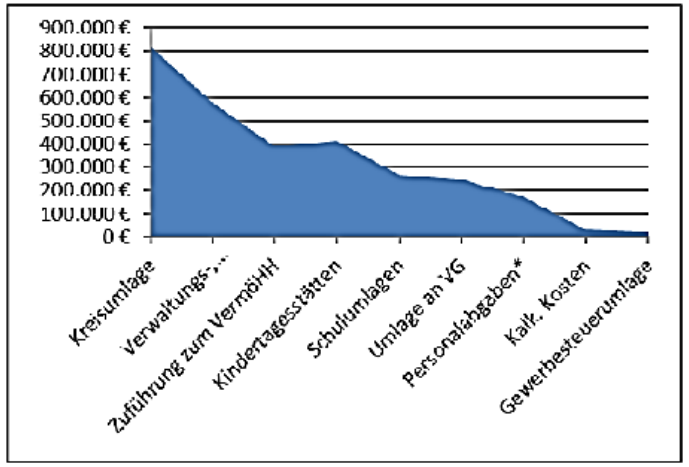
EST/UST-Anteil	1.181.000 €
Schlüsselzuweisung	500.000 €
Zuweisungen	382.000 €
Gewerbesteuer	200.000 €
Grundsteuern	214.000 €
Mieten/Pachten	138.000 €
Gebühren	143.000 €
Erstattungen, Verrechnungen	104.000 €
Kalk. Einnahmen	29.000 €
Sonstige Einnahmen	13.000 €
	2.904.000 €



Ausgaben im Verwaltungshaushalt

Kreisumlage	819.000 €
Verwaltungs-, Betriebsaufwand	538.000 €
Zuführung zum VermöHH	392.000 €
Kindertagesstätten	415.000 €
Schulumlagen	267.000 €
Umlage an VG	250.000 €
Personalabgaben*	174.000 €
Kalk. Kosten	29.000 €
Gewerbesteuerumlage	20.000 €
	2.904.000 €

*ohne Umlagenanteile



Haushaltsjahr 2022 - Vermögenshaushalt

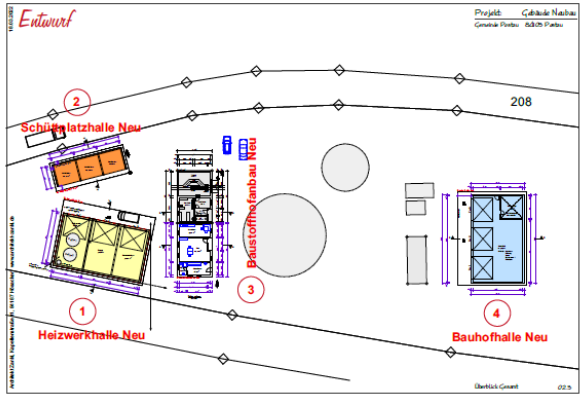
	Einnahmen	Ausgaben
Sitzungssaal		
Für den Sitzungssaal sollen die Heizkörper verkleidet werden.		5.000 €
Feuerwehren und BRK-Anbau		
Neuanschaffung eines Verkehrssicherungsanhängers für die FF Postau einschl. Investitionszuweisung.	17.000 €	17.000 €
Für die FF Unholzing soll gesondert ein Fahrzeug beschafft werden.	23.000 €	90.000 €
Sanierung FF-Haus Unholzing (Absauganlage, Heizung und Isolierung).		15.000 €
Sportplatz Postau		
Für die Erneuerung des Gitterzauns werden Mittel eingestellt.		15.000 €
Zuschüsse an kirchliche Einrichtungen		
Zuschuss für die Außenrenovierung der Filialkirche St. Nikolaus in Unterköllnbach.		35.000 €
Zuschuss für die Erneuerung der südlichen Kirchhofmauer in Oberköllnbach.		5.200 €
Bau-, Wohnungswesen und Verkehr		
Straßenausbaupauschale		
Als Ersatz für die ausgefallenen Straßenausbaubeiträge gewährt der Staat eine pauschale Zuweisung für alle Gemeinden.	26.600 €	
Gewerbegebiet Postau		
Das Gewerbegebiet Postau ist bis auf die Feinschicht fertiggestellt. Der Verkauf der Flächen läuft zurzeit. Heuer wurden anteilige Einnahmen eingestellt.	200.000 €	
Die Kosten für die Feinschicht sind eingestellt.		50.000 €

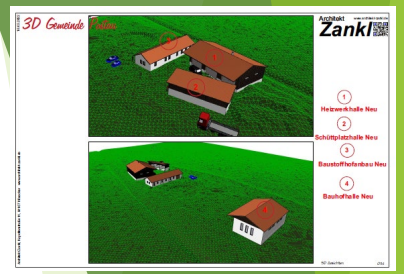
Haushaltsjahr 2022 - Vermögenshaushalt

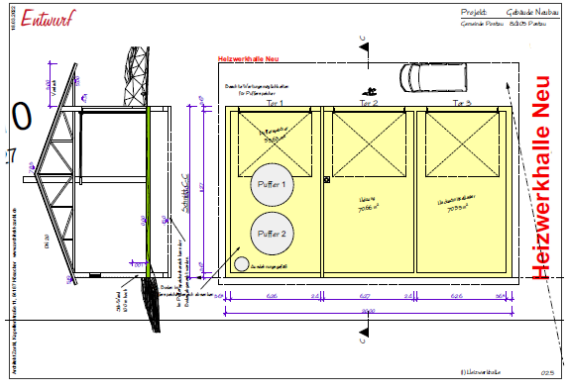
	Einnahmen	Ausgaben
Ortsdurchfahrt Postau Für die Gehwegsanierung, Kanalbefahrung und Bordsteinerneuerung sind Mittel bereitgestellt.		550.000 €
Zufahrt FF-Haus Oberköllnbach Die Zufahrt zum Feuerwehrgerätehaus wird neu gebaut.		80.000 €
Geh- und Radweg Grießenbach Restgrunderwerb		5.000 €
Bergstraße und Dorfstraße in Unholzing Die Bergstraße ist eine zuwendungsfinanzierte Maßnahme	160.000 €	
Für die Schlussrechnungen sind Mittel bereitgestellt.		100.000 €
Baugebiet „Obere Gartenstraße" Kosten für Feinschicht		60.000 €
Ausbau Teilbereich Moosweg – OT Postau Baukosten, Planung und Vermessung		65.000 €
Ausbau Sportplatzstraße – OT Oberköllnbach Baukosten, Planung und Vermessung, Kanalbefahrungen und Spülungen		168.000 €
Abwasserbeseitigung		
Entwässerungsanlage Postau Allgemeine Herstellungsbeiträge / Lückenbebauung	10.000 €	
EWA Moosthann Errichtung eines Regenrückhaltebeckens.		50.000 €
Entwässerungsanlage Oberköllnbach Allgemeine Herstellungsbeiträge / Lückenbebauung	5.000 €	
Anschluss des Feuerwehrhauses Oberköllnbach an den Kanal.		25.000 €
Oberflächenwasserableitung Oberköllnbach Zuschuss	127.300 €	
Entwässerungsanlage Grießenbach Allgemeine Herstellungsbeiträge / Lückenbebauung	2.500 €	
Kanal Gewerbegebiet Postau Anteilige Herstellungsbeiträge sind zu erwarten.	12.000 €	
Alle Kläranlagen / Neubau Gesamtkläranlage Variantenuntersuchungen an den Kläranlagen. Weitere Mittel müssen im Finanzplan bereitgestellt werden.		100.000 €

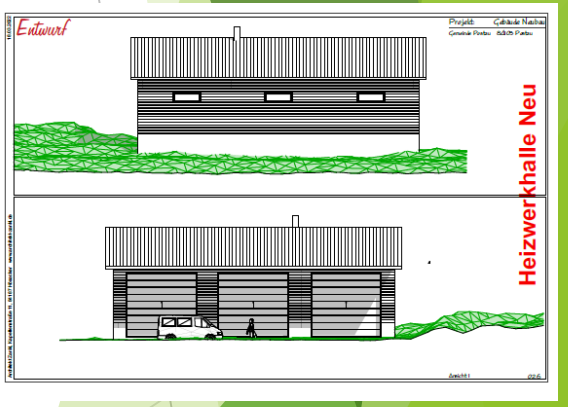
Haushaltsjahr 2022 - Vermögenshaushalt

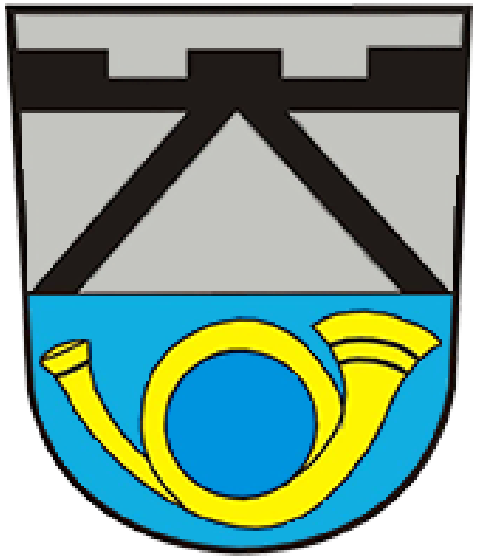
	Einnahmen	Ausgaben
Bauhof der Gemeinde		
Anschaffung von Gerätschaft (Autoanhänger, Werkzeug)		5.000 €
Planungskosten für den Neubau eines Bauhofs.		20.000 €
DSL-Ausbau		
Für zukünftige Entwicklungen in den Ortsteilen Oberköllnbach, Unterköllnbach, Moosthann und Grießenbach werden Planungsmittel eingestellt.		25.000 €
Hackschnitzelheizung		
Die Errichtung einer Hackschnitzelheizung ist im Finanzplanungszeitraum vorgesehen. Planungskosten sind eingestellt.		15.000 €
Bebauter und unbebauter Grundbesitz		
Gebäude Kiefernweg 1, Unholzing		
Zuschuss für die Erneuerung der Heizungsanlage und Einbau einer Pelletheizung.	16.700 €	
Gebäude Köllnbachstraße 41, Oberköllnbach		
Erneuerung der Heizungsanlage und Einbau einer Pelletheizung. Erwartete Zuwendungen werden in den Finanzplan aufgenommen.	18.000 €	45.000 €
Grunderwerb / -verkauf		
Aus einem Grundstücksverkauf in Oberköllnbach werden Einnahmen erwartet.	40.000 €	
Flächen sollen erworben werden.		650.000 €
Investitionszuweisung		
Die Investitionszuweisung beträgt 2022.	126.500 €	









Danke für die Aufmerksamkeit!

Euer
1. Bürgermeister
Johann Angstl