

Bekanntmachung

Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

vom 04.06.2018 bis 06.07.2018

Bebauungs- und Grünordnungsplan

„Obere Gartenstraße – Erweiterung II“

Der Gemeinderat Postau hat in seiner Sitzung vom 21.03.2018 beschlossen, für das Grundstück mit der Fl.Nr. 84 (Teilfläche) der Gemarkung Postau einen Bebauungs- und Grünordnungsplan aufzustellen / zu ändern.

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes wurde das Landschaftsarchitekturbüro Linke + Kerling, Papiererstraße 16, 84034 Landshut, beauftragt.

Das Gebiet wird wie folgt umgrenzt:

im Norden: Fl.Nr. 84
im Süden: Fl.Nrn. 84/13; 84/14; 84/15; 84/16; 84/17; 84/18; 84/19; 84/20 und 84/21
(Baugebiet „Gartenstraße Erweiterung“)
im Westen: Fl.Nr. 85 (Wirtschaftsweg - Zirnkobelacker)
im Osten: Fl.Nr. 83/1 (Wirtschaftsweg - Zirnkobelacker)

Anlass für diesen Bebauungsplan ist:

- Schaffung von Wohnraum

Es sind folgende Arten umweltbezogener Informationen verfügbar; zu den Themen: Pflanzen (Artenliste für Gehölzpflanzungen) und Belange des Umweltschutzes nach § 1 Abs. 6 Nr. 7 BauGB

Der Vorentwurf des Bebauungs- und Grünordnungsplans "Obere Gartenstraße – Erweiterung II" mit Begründung liegt bei der Verwaltungsgemeinschaft Wörth a.d.Isar, Am Kellerberg 2a, 84109 Wörth a.d.Isar, Bauamt, 1. Stock, Zimmer 103 vom 04.06.2018 bis 06.07.2018 von Montag bis Freitag von 07:30 bis 12:00 Uhr und zusätzlich Donnerstag von 13:00 bis 18:00 Uhr, öffentlich aus.

Stellungnahmen können während der genannten Frist abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Wörth a.d.Isar, den 25.05.2018




1. Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an die Amtstafel am _____
Abgenommen am _____