



Die Verwaltungsgemeinde Würth an der Isar sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** einen

**Leiter des gemeindlichen Bauamts (m/w/d)
unbefristet, in Voll- oder Teilzeit**

Als Bauamtsleiter (m/w/d) steuern und koordinieren Sie den Dienstbetrieb in fachlicher und organisatorischer Hinsicht im Bereich der Bauverwaltung.

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Hoch- und Tiefbau
- Erschließung / Straßenausbaubeiträge
- Grundsatzentscheidungen und Führungshilfen für die Bauverwaltung
- Koordination und Überwachung von Hochbau-, Tiefbau- und Sanierungsmaßnahmen, sowie Straßen- und Gewässerunterhaltung (inkl. Ausschreibungs- und Vergabeverfahren)
- Mitwirkung bei der Bauleitplanung (Ortsplanung, Bauleitplanverfahren), städtebauliche Entwicklung und Aufgaben der Stadtsanierung und Städtebauförderung
- Führen von Verhandlungen und Abschluss von Ingenieur-, Architekten-, Bau- und Erschließungsverträgen
- Grundsätze der Vertragsgestaltung (städtebauliche Verträge, Erschließungsverträge etc.)
- Zusammenarbeit mit beauftragten Planungsbüros sowie Überwachung der Leistungserbringung, einschließlich der Wahrnehmung von Bauherrenaufgaben
- Mitwirkung an der Aufstellung und Durchführung des Haushalts- und Investitionsplanes, Budgetverantwortung
- Koordination und Mitwirken bei der Beantragung von Fördermitteln (Fördermittelmanagement)
- Abstimmung mit Genehmigungsbehörden und Verbänden
- Gleisbeauftragter für das Industriestandgleis Würth an der Isar
- Sitzungsdienst

Eine Anpassung von Aufgabenzuschnitten bleibt vorbehalten.